

## Liste exhaustive des pièces à fournir pour la constitution du dossier de prêt

### Etat civil

- Livret de famille ( Si vous en avez un)
- Carte Nationale d'identité par emprunteur (recto verso)
- Contrat de mariage (si vous en avez un)
- Jugement de divorce (si c'est le cas)
- Statuts de la SCI ou SARL ( si il y en a une)

### Revenus

- 3 dernières fiches de salaire par emprunteur
- Dernier avis d'imposition
- Si revenus soumis au BIC : 2042 ou 2035 – bilan sur les 2 derniers exercices
- Revenus fonciers 2044 ( si vous en déclarez)
- Déclaration ISF (si c'est le cas)

### Taux 0 %

- Bail + quittances loyer sur 2 dernières années
- Quittance EDF

### Domiciliation bancaire

- Relevés de compte sur trois mois x compte (si ceux ci sont séparés)
- Justificatif apport personnel

### Si reprise Epargne Logement

- Attestation de droits acquis PEL et (ou)CEL
- Lettre de cession de droits, éventuellement.

### Bien, objet de l'acquisition

- Compromis
- Contrat de réservation (vente sur plan)
- Devis estimatifs et quantitatifs (si travaux)
- Contrat de construction
- Plans
- Photocopie du permis de construire ou dépôt du permis de construire
- Estimation des loyers des futures habitations

### Charges

- Pension alimentaire (si c'est le cas)
- Si encours de prêts : tableau(x) d'amortissement
- Si RACHAT de PRET(S) ou CREDIT RELAIS :
  - Titre de propriété
  - Tableau d'amortissement
  - Offre de prêt